



2019年3月1日

各 位

会社名 三井不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 菰田 正信  
(コード番号 8801 東証第1部)  
問合せ先 広報部長 藤岡 千春  
(TEL 03-3246-3155)

---

組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

---

三井不動産グループは、グループ各社、各部門における最適な組織体制を構築することを目的として、2019年4月1日付で組織改正ならびに人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

1. 組織改正概要 (2019年4月1日付)
2. 取締役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更(2019年4月1日付)
3. 取締役・監査役の異動 (内定) (2019年6月下旬予定)
4. 新任者の略歴
5. 部門長等人事異動 (2019年4月1日付)
6. 取締役・監査役体制 (2019年4月1日付)
7. 執行役員体制 (2019年4月1日付)
8. グループ執行役員体制 (2019年4月1日付)
9. (参考) 取締役・監査役体制 (2019年6月下旬予定)
10. 2019年4月1日付組織図

\*本日、この資料は兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しています。

## 1. 組織改正概要（2019年4月1日付）

主な組織改正は以下のとおりです。

### (1) 「ライフサイエンス・イノベーション推進室」の「ライフサイエンス・イノベーション推進部」への改組

ライフサイエンス・イノベーション推進事業については、日本橋エリアを中心に「日本橋ライフサイエンスハブ」をはじめとした「場」の整備やLINK-Jなどの「コミュニティ」の構築を行ってきました。

今般、各街づくり部門、各商品本部と更なる連携を図り、事業エリアを拡大していくため、「ライフサイエンス・イノベーション推進室」をビルディング本部から独立した組織とし、「ライフサイエンス・イノベーション推進部」に改組します。

### (2) 「社会・環境推進室」の「ESG推進室」への改称および機能強化

当社は「共生・共存」、「多様な価値観の連繋」、「持続可能な社会の実現」の理念のもと、グループ長期経営方針「VISION 2025」に基づき、「日本橋再生計画」、「柏の葉スマートシティ」等の街づくりを通してESG課題に取り組んでいます。

今般、ESG課題の解決に向けた取組みならびにSDGs達成への貢献に向けた取組みを主導する部門を明確化し、機能強化を図るため、「社会・環境推進室」を「ESG推進室」に改称します。

2. 取締役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更（2019年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
		代表取締役会長	岩沙 弘道
	会長執行役員		
ライフサイエンス・イノベーション推進部 管掌		代表取締役 建設企画部、ソリューションパートナー本部、ビルディング本部、ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部、日本橋街づくり推進部総括業務、東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、五反田開発部 管掌	北原 義一
		副社長執行役員 建設企画部、ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部 関係業務担当 日本橋街づくり推進部 総括業務担当 東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、五反田開発部 関係業務担当	

		取締役 すまいとくらしの連携本部 住宅分譲事業および賃貸住宅 事業関係業務 管掌	藤林 清隆
(三井不動産リアルティ株式 会社 取締役会長) (*) (三井ホーム株式会社 取締 役会長) (*)	(三井不動産リアルティ株式 会社 取締役) (*)	専務執行役員 住宅分譲事業および賃貸住宅 事業 関係業務担当 (すまいとくらしの連携本部 長委嘱) (三井不動産レジデンシャル 株式会社 代表取締役社長) (*)	
総務部 管掌		取締役 秘書部、広報部、人事部、S & E総合研究所、関連事業部、 関西支社・支店総括業務 管 掌	小野澤 康夫
総務部 関係業務担当		専務執行役員 秘書部、広報部、人事部、関 連事業部 関係業務担当 支店 総括業務担当	
	総務部 管掌	取締役 経理部、企画調査部、I Tイ ノベーション部 管掌	佐藤 雅敏
	常務執行役員 総務部、経理部、I Tイノベ ーション部 関係業務担当		
		取締役 商業施設本部、ホテル・リゾ ート本部、ロジスティクス本 部 管掌	石神 裕之
専務執行役員	常務執行役員	(商業施設本部長委嘱)	

		取締役 海外事業本部 管掌	山本 隆志
専務執行役員	常務執行役員	(海外事業本部長委嘱)	
ライフサイエンス・イノベーション推進部 関係業務担当		常務執行役員 (ビルディング本部長委嘱)	植田 俊
経理部、ITイノベーション部 関係業務担当	(経営企画部長委嘱)	常務執行役員 経営企画部 関係業務担当	浜本 渉
(日比谷街づくり推進部長委嘱)	(人事部長委嘱)	執行役員	齋藤 宏樹
(ビルディング事業三部長委嘱)	(ビルディング事業一部長委嘱)	執行役員 (ビルディング本部副本部長委嘱)	鈴木 眞吾
(ホテル・リゾート本部長委嘱)	(海外事業一部長委嘱)	執行役員	川村 豊
(開発企画部長 兼 豊洲プロジェクト推進部長委嘱)	(柏の葉街づくり推進部長委嘱)	執行役員	加藤 智康
執行役員 (柏の葉街づくり推進部長委嘱)			山下 和則
執行役員 (ITイノベーション部長委嘱)			古田 貴
執行役員 (海外事業一部長委嘱)			小野 雄吾
執行役員 (ビルディング本部副本部長 兼 法人営業一部長委嘱)			中村 健和

グループ上席執行役員	グループ執行役員	(三井不動産レジデンシャル株式会社 取締役専務執行役員) (*)	守屋 秀樹
グループ執行役員 (三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 代表取締役社長) (*)	執行役員 (ホテル・リゾート本部長委嘱)		世古 洋介
(三井ホーム株式会社 代表取締役社長) (*)	(三井ホーム株式会社 取締役専務執行役員) (*)	グループ執行役員	池田 明
(三井不動産リアルティ株式会社 代表取締役副社長) (*)	(三井不動産リアルティ株式会社 取締役専務執行役員) (*)	グループ執行役員	遠藤 靖
(三井不動産レジデンシャル株式会社 取締役常務執行役員) (*)	(三井不動産レジデンシャル株式会社 取締役執行役員) (*)	グループ執行役員	嘉村 徹
グループ執行役員		(三井不動産レジデンシャル株式会社 取締役執行役員) (*)	大澤 久
グループ執行役員 (三井不動産レジデンシャル株式会社 執行役員) (*)			児玉 光博
顧問 (三井ホーム株式会社 常任相談役) (*)	グループ上席執行役員 (三井ホーム株式会社 代表取締役社長) (*)		市川 俊英

(\*) につきましては、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定される予定です。

### 3. 取締役・監査役の異動（内定）（2019年6月下旬）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
常任監査役	取締役		佐藤 雅敏
	取締役（非常勤）		山下 徹
	取締役（非常勤）		江頭 敏明
取締役		常務執行役員	浜本 渉
取締役（非常勤）			中山 恒博
取締役（非常勤）			伊東 信一郎
顧問	常任監査役		浅井 裕史

以上の異動につきましては、本年6月下旬開催予定の株主総会および取締役会、監査役会の決議を経て、正式に決定される予定です。

### 4. 新任者の略歴

#### (1) 新たに取締役に就任する者（2019年6月下旬予定）

##### ■浜本 渉（はまもと わたる）

生年月日 1961年 9月12日

略 歴 1984年 4月 三井不動産株式会社入社  
 2008年 4月 開発企画部長 兼 豊洲プロジェクト推進部長  
 2013年 4月 執行役員 開発企画部長 兼 豊洲プロジェクト推進部長  
 2015年 4月 執行役員 経営企画部長  
 2017年 4月 常務執行役員 経営企画部長（現任）

##### ■中山 恒博（なかやま つねひろ）

生年月日 1948年 1月20日

略 歴 1971年 4月 株式会社日本興業銀行入行  
 1999年 6月 執行役員 営業第一部長  
 2000年 9月 株式会社みずほホールディングス 常務執行役員  
 2002年 4月 株式会社みずほコーポレート銀行 常務執行役員  
 2004年 4月 代表取締役 副頭取  
 2007年 4月 メリルリンチ日本証券株式会社 顧問  
 2007年 5月 代表取締役会長  
 2008年11月 代表取締役会長 兼 社長

2009年	3月	代表取締役会長 兼 社長 兼 バンク・オブ・アメリカ・グループ 在日代表
2010年	7月	代表取締役会長
2017年	6月	取締役
2017年	7月	特別顧問
2017年	9月	特別顧問 退任
2018年	6月	東海東京フィナンシャル・ホールディングス株式会社 取締役（現任）

■伊東 信一郎（いとう しんいちろう）

生年月日 1950年12月25日

略 歴	1974年	4月	全日本空輸株式会社入社
	2003年	6月	取締役執行役員
	2004年	4月	常務取締役執行役員
	2006年	4月	専務取締役執行役員
	2007年	4月	代表取締役副社長執行役員
	2009年	4月	代表取締役社長
	2013年	4月	ANAホールディングス株式会社 代表取締役社長 兼 全日本空輸株式会社 取締役会長
	2015年	4月	代表取締役会長 取締役会議長
	2017年	4月	取締役会長 取締役会議長（現任）

（2）新たに監査役に就任する者（2019年6月下旬予定）

■佐藤 雅敏（さとう まさとし）

生年月日 1958年 4月 4日

略 歴	1982年	4月	農林水産省入省
	1990年	4月	三井不動産株式会社入社
	2005年	4月	経営企画部長
	2010年	4月	国際事業部長
	2011年	4月	執行役員 国際事業部長
	2013年	4月	常務執行役員 経理部長
	2015年	4月	常務執行役員
	2015年	6月	取締役 常務執行役員（現任）



### (3) 新たに執行役員に就任する者(2019年4月1日付)

#### ■山下 和則(やました かずのり)

生年月日 1963年 4月22日

略 歴 1986年 4月 三井不動産株式会社入社  
2011年 4月 ビルディング本部千代田開発部長  
2013年 4月 日比谷街づくり推進部長(現任)

#### ■古田 貴(ふるた たかし)

生年月日 1965年 2月18日

略 歴 1987年 4月 三井不動産株式会社入社  
2014年 4月 情報システム部長  
2017年 4月 ITイノベーション部長(現任)

#### ■小野 雄吾(おの ゆうご)

生年月日 1964年12月 8日

略 歴 1988年 4月 三井不動産株式会社入社  
2013年 4月 ビルディング本部ビルディング事業企画部長(現任)

#### ■中村 健和(なかむら たてかず)

生年月日 1966年 9月 1日

略 歴 1989年 4月 三井不動産株式会社入社  
2015年 4月 ビルディング本部法人営業一部長(現任)

(4) 新たにグループ執行役員に就任する者(2019年4月1日付)

■世古 洋介(せこ ようすけ)

生年月日 1960年 1月 2日

略 歴 1983年 4月 三井不動産株式会社入社

2008年 4月 リゾート事業推進部長

2011年 4月 総務部長

2013年 4月 執行役員 総務部長

2016年 4月 執行役員 ホテル・リゾート本部長(現任)

■大澤 久(おおさわ ひさし)

生年月日 1964年 2月 7日

略 歴 1987年 4月 三井不動産株式会社入社

2016年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社 企画経理部長

2018年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
取締役執行役員 企画経理部長(現任)

■児玉 光博(こだま みつひろ)

生年月日 1967年 2月 23日

略 歴 1989年 4月 三井不動産株式会社入社

2016年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
都市開発事業企画部長(現任)

## 5. 部門長等人事異動（2019年4月1日付）

新職(または兼務する職)	解かれる職	継続する職	氏名
秘書部長	開発企画部長 兼 豊洲プロジェクト推進部長		山川 秀明
人事部長	商業施設本部 アーバン事業部長		斎藤 裕
経営企画部長	ビルディング本部 ビルディング事業三部長		持丸 信彦
S & E 総合研究所長	海外事業本部 業務推進室長		日野 敏幸
ソリューションパートナー本部 レッツ資産活用部長			宇都宮 幹子
ビルディング本部 ビルディング事業企画部長			尾實 健
ビルディング本部 ビルディング事業一部長			小川 将
ビルディング本部 法人営業二部長			吉田 直生
商業施設本部 アーバン事業部長			牛河 孝之
ホテル・リゾート本部 本部長補佐			田中 健一
海外事業本部 業務推進室長			上田 二郎
東北支店長	ソリューションパートナー本部 レッツ資産活用部長		井上 純
中国支店長	S & E 総合研究所長		森泉 泰和
三井不動産レジデンシャルサービス関西(株) 代表取締役社長 (*)			村 裕太
第一園芸(株) 代表取締役社長 (*)	東北支店長		伊藤 昇
MF Aホールディング(株) 社長 (*)			石川 敬洋
(株)エスエルタワーズ 代表取締役社長 (*)			萩原 秀行
(株)エム・エス・ビルサポート 代表取締役社長 (*)			権正 徳之

(\*) につきましては、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定される予定です。

## 6. 取締役・監査役体制（2019年4月1日付）

代表取締役会長	岩沙 弘道	
代表取締役社長	菰田 正信	監査室、経営企画部 管掌
代表取締役	北原 義一	建設企画部、ソリューションパートナー本部、 ビルディング本部、ライフサイエンス・イノベーション推進部、 ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部、 日本橋街づくり推進部総括業務、東京ミッドタウン事業部、 豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、 開発企画部、五反田開発部 管掌
取締役	藤林 清隆	すまいとくらしの連携本部、 住宅分譲事業および賃貸住宅事業関係業務 管掌
取締役	小野澤 康夫	総務部、秘書部、広報部、人事部、S&E総合研究所、 関連事業部、関西支社・支店総括業務 管掌
取締役	佐藤 雅敏	経理部、企画調査部、ITイノベーション部 管掌
取締役	石神 裕之	商業施設本部、ホテル・リゾート本部、 ロジスティクス本部 管掌
取締役	山本 隆志	海外事業本部 管掌
取締役（非常勤）	山下 徹	
取締役（非常勤）	江頭 敏明	
取締役（非常勤）	江川 雅子	
取締役（非常勤）	野木森 雅郁	
常任監査役	浅井 裕史	
常任監査役	飯野 健司	
監査役（非常勤）	加藤 義孝	
監査役（非常勤）	真砂 靖	
監査役（非常勤）	尾関 幸美	

## 7. 執行役員体制（2019年4月1日付）

社長執行役員	菰田 正信	監査室 関係業務担当
副社長執行役員	北原 義一	建設企画部、ベンチャー共創事業部、 日比谷街づくり推進部 関係業務担当、 日本橋街づくり推進部 総括業務担当、 東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、 柏の葉街づくり推進部、開発企画部、 五反田開発部 関係業務担当
専務執行役員	藤林 清隆	住宅分譲事業および賃貸住宅事業 関係業務担当 (すまいとくらしの連携本部長委嘱) (三井不動産レジデンシャル株式会社 代表取締役社長)
専務執行役員	小野澤 康夫	総務部、秘書部、広報部、人事部、 関連事業部 関係業務担当、支店 総括業務担当
専務執行役員	石神 裕之	(商業施設本部長委嘱)
専務執行役員	山本 隆志	(海外事業本部長委嘱)
専務執行役員	川本 正一郎	企画調査部、S & E 総合研究所 関係業務担当
常務執行役員	船岡 昭彦	(海外事業本部 副本部長委嘱)
常務執行役員	植田 俊	ライフサイエンス・イノベーション推進部 関係業務担当 (ビルディング本部長委嘱)
常務執行役員	三木 孝行	(ロジスティクス本部長委嘱)
常務執行役員	浜本 涉	経理部、経営企画部、ITイノベーション部 関係業務担当
常務執行役員	広川 義浩	(商業施設本部 副本部長委嘱)
常務執行役員	弘中 聡	関西支社 総括業務担当 (関西支社長委嘱)
執行役員	齋藤 宏樹	(日比谷街づくり推進部長委嘱)
執行役員	大林 修	(海外事業二部長委嘱)
執行役員	鈴木 眞吾	(ビルディング本部 副本部長 兼 ビルディング事業三部長委嘱)
執行役員	森 郁雄	(総務部長委嘱)
執行役員	川村 豊	(ホテル・リゾート本部長委嘱)
執行役員	徳田 誠	(ソリューションパートナー本部長委嘱)
執行役員	加藤 智康	(開発企画部長 兼 豊洲プロジェクト推進部長委嘱)
執行役員	富樫 烈	(経理部長委嘱)
執行役員	山下 和則	(柏の葉街づくり推進部長委嘱)
執行役員	古田 貴	(ITイノベーション部長委嘱)
執行役員	小野 雄吾	(海外事業一部長委嘱)
執行役員	中村 健和	(ビルディング本部 副本部長 兼 法人営業一部長委嘱)

## 8. グループ執行役員体制（2019年4月1日付）

グループ上席執行役員	山代 裕彦（三井不動産リアルティ株式会社）
グループ上席執行役員	井上 徹（三井不動産リフォーム株式会社）
グループ上席執行役員	守屋 秀樹（三井不動産レジデンシャル株式会社）
グループ執行役員	富川 秀二（三井不動産投資顧問株式会社）
グループ執行役員	世古 洋介（三井不動産レジデンシャルサービス株式会社）
グループ執行役員	池田 明（三井ホーム株式会社）
グループ執行役員	山田 貴夫（三井不動産レジデンシャル株式会社）
グループ執行役員	遠藤 靖（三井不動産リアルティ株式会社）
グループ執行役員	嘉村 徹（三井不動産レジデンシャル株式会社）
グループ執行役員	大澤 久（三井不動産レジデンシャル株式会社）
グループ執行役員	児玉 光博（三井不動産レジデンシャル株式会社）

## 9. (参考) 取締役・監査役体制 (2019年6月下旬予定)

代表取締役会長	岩沙 弘道	
代表取締役社長	菰田 正信	監査室 管掌
代表取締役	北原 義一	建設企画部、ソリューションパートナー本部、 ビルディング本部、ライフサイエンス・イノベーション推進部、 ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部、 日本橋街づくり推進部総括業務、東京ミッドタウン事業部、 豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、 五反田開発部 管掌
取締役	藤林 清隆	すまいとくらしの連携本部、 住宅分譲事業および賃貸住宅事業関係業務 管掌
取締役	小野澤 康夫	総務部、秘書部、広報部、人事部、S & E 総合研究所、 関連事業部、関西支社・支店総括業務 管掌
取締役	石神 裕之	商業施設本部、ホテル・リゾート本部、 ロジスティクス本部 管掌
取締役	山本 隆志	海外事業本部 管掌
取締役	浜本 渉	経理部、経営企画部、企画調査部、 ITイノベーション部 管掌
取締役 (非常勤)	江川 雅子	
取締役 (非常勤)	野木森 雅郁	
取締役 (非常勤)	中山 恒博	
取締役 (非常勤)	伊東 信一郎	
常任監査役	飯野 健司	
常任監査役	佐藤 雅敏	
監査役 (非常勤)	加藤 義孝	
監査役 (非常勤)	真砂 靖	
監査役 (非常勤)	尾関 幸美	

三井不動産株式会社組織図

- 本部
- 支社
- 部門(部・部に準ずる室・支店・研究所)
- 室

