



平成 20 年 2 月 18 日

各 位

会社名 三井不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 岩沙弘道  
(コード番号 8801 東証・大証第 1 部)  
問合せ先 広報部長 山本 実  
(TEL 03-3246-3155)

### 連結子会社の解散に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 2 月 18 日開催の取締役会において、下記のとおり当社の連結子会社である日本商業施設ファンド投資法人および三井不動産商業プロパティファンドマネジメント株式会社を解散することにつき決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 解散する連結子会社の概要

- (1) 商号 日本商業施設ファンド投資法人 (以下「日本商業施設ファンド」という。)
- 事業内容 投資信託及び投資法人に関する法律に定める特定資産に対する投資運用
- 設立年月日 平成 18 年 4 月 7 日
- 所在地 東京都中央区日本橋室町二丁目 3 番 16 号
- 代表者 執行役員 中田 秀
- 出資総額 14,000 百万円
- 投資主構成 当社 100%出資
- (2) 商号 三井不動産商業プロパティファンドマネジメント株式会社 (以下「三井不動産商業プロパティファンドマネジメント」という。)
- 事業内容
1. 金融商品取引法に基づく資産運用業
  2. 投資法人の機関の運営に関する業務の受託
  3. 宅地建物取引業法に基づく宅地建物取引業
  4. 資産の売買、管理及び運営に関するコンサルティング業
  5. 不動産、信託受益権及び不動産証券化商品、有価証券等の金融資産の売買、管理並びに運営に関する委託代行業務
  6. 不動産及び不動産証券化商品、有価証券等の金融資産に関する投資顧問業務及び投資一任契約に関わる業務
  7. 前各号に付帯する一切の業務

設立年月日 平成 17 年 1 月 4 日  
所在地 東京都中央区日本橋室町二丁目 3 番 16 号  
代表者 代表取締役社長 中田 秀  
資本金 200 百万円  
株主構成 当社 100%出資

## 2. 解散に至った経緯

日本商業施設ファンドは、商業施設不動産の投資及び運用を行うための投資法人として設立いたしました。が、フロンティア・リート・マネジメント株式会社の株式取得等にもない、運用資産全てを売却することとなったため、解散することといたしました。

また、三井不動産商業プロパティファンドマネジメントは日本商業施設ファンドの資産運用を行うため設立いたしました。が、日本商業施設ファンドの解散に伴い資産運用委託契約を解約するため、解散することといたしました。

なお、フロンティア・リート・マネジメント株式会社の株式取得等については、本日付弊社リリース「フロンティア・リート・マネジメント株式会社の全株式取得、ならびにフロンティア不動産投資法人の第三者割当増資引受等に関するお知らせ」をご参照ください。

## 3. 解散および清算の日程（予定）

平成 20 年 3 月 24 日	日本商業施設ファンドの臨時投資主総会および三井不動産商業プロパティファンドマネジメントの臨時株主総会にて解散決議
平成 20 年 6 月下旬	清算終了

## 4. 業績に与える影響

当該連結子会社 2 社の解散が平成 20 年 3 月期の当社業績（連結・単体）に与える影響は軽微であります。

以 上