



平成 20 年 2 月 18 日

各 位

会 社 名 日本たばこ産業株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 木村 宏
コード番号 2914(東証・大証・名証 第一部、福証、札証)
問い合わせ先 IR 広報部 (TEL 03-3582-3111 (代表))

会 社 名 三井不動産株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 岩沙 弘道
コード番号 8801(東証・大証 第一部)
問い合わせ先 広報部 (TEL 03-3246-3155)

フロンティア・リート・マネジメント株式会社の株式譲渡に関するお知らせ

日本たばこ産業株式会社(以下「JT」といいます。)と三井不動産株式会社(以下「三井不動産」といいます。)とは、フロンティア不動産投資法人(以下「フロンティア投資法人」といいます。)の資産運用会社であるフロンティア・リート・マネジメント株式会社(以下「FRM社」といいます。)の発行済全株式を、JTから三井不動産に譲渡することについて本日合意いたしましたので、お知らせいたします。

JTと三井不動産は、商業施設の開発・運営に関わる豊富な経験・ノウハウを有する三井不動産と、安定した収益基盤を持つフロンティア投資法人とが新たな協力関係を構築することが、同投資法人の更なる成長に寄与し得るものであると判断し、今般の決定に至ったものであります。

※三井不動産およびフロンティア投資法人の、本件に関連する一連の取組みについては、本日別途公表された、三井不動産のプレスリリース「フロンティア・リート・マネジメント株式会社の全株式取得、ならびにフロンティア不動産投資法人の第三者割当増資引受等に関するお知らせ」、ならびに、フロンティア投資法人のプレスリリース「三井不動産との一連の取組みに関するお知らせ」をご参照ください。

なお、本契約にもとづくFRM社の株式譲渡日は、平成 20 年 3 月 24 日を予定しています。

以 上

*本日、この資料は、次の記者クラブに配布しています。

○兜クラブ ○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会

○東商クラブ ○日本たばこ記者クラブ

【参考】

1. 日本たばこ産業株式会社概要

- (1) 名 称 日本たばこ産業株式会社
- (2) 事業内容 たばこ事業、医薬事業、食品事業 等
- (3) 設 立 昭和 60(1985)年 4 月 1 日
- (4) 本店所在地 東京都港区虎ノ門二丁目 2 番 1 号
- (5) 代 表 者 代表取締役社長 木村 宏

2. 三井不動産株式会社概要

- (1) 名 称 三井不動産株式会社
- (2) 事業内容 オフィスビル・商業施設等の賃貸事業、業務施設等の分譲事業、不動産開発等に関するコンサルティング事業 等
- (3) 設 立 昭和 16(1941)年 7 月 15 日
- (4) 本店所在地 東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
- (5) 代 表 者 代表取締役社長 岩沙 弘道

3. フロンティア不動産投資法人概要

- (1) 名 称 フロンティア不動産投資法人
- (2) 事業内容 投信法に基づき資産を主として不動産等および不動産対応証券の特定資産に投資して運用を行うこと
- (3) 設 立 平成 16(2004)年 5 月 12 日
- (4) 本店所在地 東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号
- (5) 代 表 者 執行役員 西方 俊平

4. フロンティア・リート・マネジメント株式会社概要

- (1) 名 称 フロンティア・リート・マネジメント株式会社
- (2) 事業内容 金融商品取引法に基づく投資運用業及び不動産の管理業務、宅地建物取引業、宅地建物取引業第 50 条の 2 第 1 項第 1 号に規定する取引一任代理等の業務、その他これらに関連または付帯する一切の業務
- (3) 設 立 平成 15(2003)年 8 月 26 日
- (4) 本店所在地 東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号
- (5) 代 表 者 代表取締役社長 戸谷 眞一