



平成 17 年 12 月 16 日

各 位

会社名 三井不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 岩沙 弘道
(コード番号 8801 東証・大証第1部)
問合せ先 執行役員広報部長 齋藤 敬義
(TEL 03-3246-3155)

住宅分譲事業を製販一体で推進するための新会社設立について

当社および三井不動産販売株式会社は、平成 17 年 12 月 16 日開催の両社取締役会において、住宅分譲事業を製販一体で推進するため、両社の当該事業を分割し承継する新会社を設立することにつき、下記のとおり決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 新会社の設立について

- (1) 商号 : 三井不動産レジデンシャル株式会社
- (2) 設立日 : 平成 17 年 12 月 26 日 (予定)
- (3) 所在地 : 東京都中央区日本橋室町三丁目 1 番 20 号
- (4) 資本金 : 1 億円 (三井不動産株 100%出資)
- (5) 代表者 : 代表取締役 (就任予定) 松本 光弘 (現三井不動産株 専務執行役員 住宅事業本部長)
- (6) 主な事業内容 : 住宅分譲事業
住宅販売受託事業

2. 主なスケジュール(予定)

平成18年5月下旬 会社分割契約書締結
平成18年6月下旬 株主総会
平成18年10月1日 会社分割期日

なお、会社分割契約書の内容および会社分割に関する詳細につきましては、今後の取締役会で決議次第、公表いたします。

以 上