



平成 16 年 12 月 16 日

各 位

会 社 名 三井不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 岩沙 弘道
(コード番号 8801 東証・大証第 1 部)
問 合 せ 先 執行役員広報部長 齋藤敬義
(TEL . 03 - 3246 - 3155)

連結子会社の解散に関するお知らせ

当社の連結子会社である米国三井不動産販売株式会社(三井不動産販売株式会社 100%出資)は、平成 16 年 12 月 15 日(現地時間)開催の取締役会において、下記の連結子会社 4 社を解散することにつき決議し同日付で解散することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 解散法人概要

(1) ミレスプロパティーズ(カリフォルニア州ジェネラルパートナーシップ)

英文名称: MRES Properties
所在地: 19191 S. Vermont Avenue #590, Torrance, CA 90502 U.S.A.
代表者: 書上 正壽
設立日: 1986 年 7 月 7 日
当初出資額: US\$ 2,000 -
株主構成: 米国三井不動産販売(株): 99.90%
エムアイパートナーズ(LA): 0.10%

(2) サンタアナコーポレーション(カリフォルニア州法人)

英文名称: Santa Ana Corporation
所在地: 19191 S. Vermont Avenue #590, Torrance, CA 90502 U.S.A.
代表者: 書上 正壽
設立日: 1992 年 2 月 24 日
当初出資額: US\$ 300,000 -
株主構成: ミレスプロパティーズ: 100%

(3) エムアイパートナーズ(カリフォルニア州法人)

英文名称: MI Partners (LA) Co., Ltd.
所在地: 19191 S. Vermont Avenue #590, Torrance, CA 90502 U.S.A.

代表者： 書上 正壽
設立日： 1993年4月15日
当初出資額： US\$1,000 -
株主構成： 米国三井不動産販売(株)： 100%

(4) ミレスキャピタル(カリフォルニア州法人)

英文名称： MRES Capital Co., Ltd.
所在地： 19191 S.Vermont Avenue #590, Torrance, CA 90502 U.S.A.
代表者： 書上 正壽
設立日： 1993年2月1日
当初出資額： US\$5,000,000 -
株主構成： 米国三井不動産販売(株)： 100%

2. 解散に至った経緯

当該連結子会社4社は、米国西海岸において不動産事業を行ってまいりましたが、保有資産を売却したので、今般解散することといたしました。

3. 業績に与える影響

当該連結子会社4社の解散が、平成17年3月期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以上