

平成 23 年 3 月 4 日

各 位

会 社 名 三 井 不 動 産 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 岩 沙 弘 道
(コード番号 8801 東証・大証第 1 部)
問 合 せ 先 広 報 部 長 山 本 実
(TEL 03-3246-3155)

組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

三井不動産グループは、「成熟化」「グローバル化」がより一層加速する社会・経済環境において新たな価値創造にチャレンジしていくための最適な推進体制を構築することを目的として、平成 23 年 4 月 1 日付で組織改正ならびに人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

1. 組織改正概要
2. 取締役体制
3. 執行役員体制
4. グループ執行役員体制
5. 取締役・執行役員・グループ執行役員・顧問の異動および担当業務変更
6. 取締役・監査役・顧問の異動<予定>
7. 社外取締役の招聘
8. 新任者の略歴
9. 部門長人事異動
10. 平成 23 年 4 月 1 日付組織図

*本日、この資料は兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けしています。

1. 組織改正概要（平成23年4月1日付）

主な組織改正は以下のとおりです。

(1) 「ビルディング本部」の改正

① 「ビルディング営業部」の再編

オフィステナント営業体制の強化を目的に、「ビルディング営業部」を「ビルディング営業一部」と「ビルディング営業二部」に再編します。

(2) 「商業施設本部」の改正

① 「商業施設アジアパシフィック事業部」の新設

アジア事業の体制強化を目的に、「商業施設アジアパシフィック事業部」を新設します。

(3) 「アコモデーション事業本部」の改正

① 「リゾート事業推進部」の編入

「リゾート事業推進部」を「アコモデーション事業本部」に編入します。

② 「ホテル・リゾート運営部」の新設

ガーデンホテル事業およびリゾート事業の運営機能および営業機能を集約することを目的に、「ホテル・リゾート運営部」を新設します。

(4) 「アセット運用部」の廃止

「アセット運用部」の機能を経営企画部および各商品本部等に移管のうえ、廃止します。

(5) 「開発事業部」および「開発企画部」の改正

ノウハウの集約による価値創造力の強化を目的に、「開発事業部」を「開発企画部」に統合します。

2. 取締役体制（平成23年4月1日付）

代表取締役社長	岩沙 弘道	経営企画部 管掌
代表取締役副社長	大室 康一	S & E 総合研究所 管掌
代表取締役副社長	曾田 立夫	監査室、関連事業部 管掌
専務取締役	松本 光弘	住宅分譲事業関係業務 管掌
専務取締役	影山 美樹	建設企画部、ビルディング本部、国際事業部、 日本橋街づくり推進部総括業務 管掌
専務取締役	菰田 正信	秘書部、広報部、人事部、企画調査部、 不動産ソリューションサービス本部、豊洲プロジェクト推進部、 柏の葉キャンパスシティプロジェクト推進部、開発企画部、 五反田開発部 管掌
専務取締役	飯沼 喜章	商業施設本部、アコモデーション事業本部、 東京ミッドタウン事業部、関西支社・支店総括業務 管掌
常務取締役	藏本 誠三	総務部、経理部、業務管理部、鑑定企画室、 情報システム部 管掌
取締役（非常勤）	青木 利晴	
取締役（非常勤）	早川 吉春	
取締役（非常勤）	浦野 光人	

3. 執行役員体制（平成23年4月1日付）

社長執行役員	岩沙 弘道	
専務執行役員	松本 光弘	住宅分譲事業 関係業務担当 (三井不動産レジデンシャル株式会社 代表取締役社長)
専務執行役員	澤井 英一	企画調査部、S & E 総合研究所 関係業務担当
専務執行役員	菰田 正信	監査室、経営企画部、関連事業部、豊洲プロジェクト推進部、 柏の葉キャンパスシティプロジェクト推進部、開発企画部、 五反田開発部 関係業務担当
専務執行役員	飯沼 喜章	支店 総括業務担当 (商業施設本部長委嘱)
常務執行役員	斎藤 一志	国際事業部 関係業務担当
常務執行役員	市川 俊英	東京ミッドタウン事業部 関係業務担当 (アコモデーション事業本部長委嘱)
常務執行役員	北原 義一	建設企画部 関係業務担当、 日本橋街づくり推進部 総括業務担当 (ビルディング本部長委嘱)
常務執行役員	浅井 裕史	総務部、経理部、業務管理部、情報システム部 関係業務担当
常務執行役員	飯野 健司	秘書部、広報部、人事部、鑑定企画室 関係業務担当
常務執行役員	山代 裕彦	関西支社 総括業務担当 (関西支社長委嘱)
常務執行役員	小野澤康夫	(ビルディング本部副本部長委嘱)
執行役員	石神 裕之	(商業施設本部副本部長委嘱)
執行役員	佐藤 雅敏	(国際事業部長委嘱)
執行役員	山本 隆志	(東京ミッドタウン事業部長委嘱) (東京ミッドタウンマネジメント株式会社 代表取締役社長)
執行役員	船岡 昭彦	(企画調査部長委嘱)
執行役員	富川 秀二	(不動産ソリューションサービス本部長委嘱)
執行役員	植田 俊	(ビルディング本部副本部長 兼 ビルディング事業企画部長委嘱)

4. グループ執行役員体制（平成23年4月1日付）

グループ上席執行役員	竹井 英久	(三井不動産販売株式会社)
グループ上席執行役員	中井 省吾	(三井不動産投資顧問株式会社)
グループ上席執行役員	尾崎 昌利	(三井ホームリモデリング株式会社)
グループ上席執行役員	藤林 清隆	(三井不動産レジデンシャル株式会社)
グループ執行役員	鈴木 健	(三井不動産レジデンシャル株式会社)
グループ執行役員	有田 洋一	(三井不動産ビルマネジメント株式会社)
グループ執行役員	安藤 正	(ららぽーとマネジメント株式会社)
グループ執行役員	井上 徹	(三井不動産レジデンシャル株式会社)

5. 取締役・執行役員・グループ執行役員・顧問の異動および担当業務変更（平成23年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
		代表取締役社長 社長執行役員	岩沙 弘道
	経営企画部 関係業務担当		
		代表取締役副社長 S & E総合研究所 管掌	大室 康一
	副社長執行役員		
		代表取締役副社長 監査室、関連事業部 管掌	曾田 立夫
	副社長執行役員 監査室 関係業務担当		
		専務取締役 建設企画部、ビルディング本部、国際事業部、日本橋街づくり推進部総括業務 管掌	影山 美樹
	専務執行役員 建設企画部 関係業務担当 日本橋街づくり推進部 総括業務担当 (ビルディング本部長委嘱)		
		専務取締役 秘書部、広報部、人事部、企画調査部、不動産ソリューションサービス本部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉キャンパスシティプロジェクト推進部、開発企画部、五反田開発部 管掌	菰田 正信
監査室、経営企画部 関係業務担当	秘書部、広報部 関係業務担当	専務執行役員 関連事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉キャンパスシティプロジェクト推進部、開発企画部、五反田開発部 関係業務担当	
専務取締役	常務取締役	商業施設本部、アコモデーション事業本部、東京ミッドタウン事業部、関西支社・支店 総括業務 管掌	飯沼 喜章
専務執行役員	常務執行役員	支店総括業務 担当 (商業施設本部長委嘱)	
		常務取締役 総務部、経理部、業務管理部、鑑定企画室、情報システム部 管掌	藏本 誠三
	常務執行役員 経理部、業務管理部、情報システム部 関係業務担当		
	(東京ミッドタウンマネジメント株式会社代表取締役社長) (*)	常務執行役員 東京ミッドタウン事業部 関係業務担当 (アコモデーション事業本部長委嘱)	市川 俊英

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
建設企画部 関係業務担当 日本橋街づくり推進部 総括業務担当 (ビルディング本部長委嘱)	(ビルディング本部副本部長委嘱)	常務執行役員	北原 義一
常務執行役員 総務部、経理部、業務管理部、情報システム部 関係業務担当	グループ上席執行役員 (三井不動産投資顧問株式会社代表取締役社長) (*)		浅井 裕史
秘書部、広報部、鑑定企画室 関係業務担当	(人事部長委嘱)	常務執行役員 人事部 関係業務担当	飯野 健司
常務執行役員 関西支社 総括業務担当 (関西支社長委嘱) (三井不動産レジデンシャル株式会社専務執行役員) (*)	執行役員 (ビルディング本部ビルディング事業一部長兼三井記念病院建替事業支援室長委嘱)		山代 裕彦
常務執行役員 (ビルディング本部副本部長委嘱)	執行役員 (ビルディング本部千代田開発部長委嘱)		小野澤康夫
執行役員 (商業施設本部副本部長委嘱)			石神 裕之
執行役員 (国際事業部長委嘱)			佐藤 雅敏
執行役員 (東京ミッドタウン事業部長委嘱) (東京ミッドタウンマネジメント株式会社代表取締役社長) (*)			山本 隆志
執行役員 (企画調査部長委嘱)			船岡 昭彦
執行役員 (不動産ソリューションサービス本部長委嘱)			富川 秀二
執行役員 (ビルディング本部副本部長兼ビルディング事業企画部長委嘱)			植田 俊
顧問 (三井不動産ビルマネジメント株式会社常任監査役) (*)	常務執行役員 関西支社 総括業務担当 (関西支社長委嘱) (三井不動産レジデンシャル株式会社専務執行役員) (*)		齋藤 敬義
(三井不動産販売株式会社代表取締役社長) (*)	(三井不動産販売株式会社代表取締役副社長) (*)	グループ上席執行役員	竹井 英久
グループ上席執行役員 (三井不動産投資顧問株式会社代表取締役社長) (*)	常務執行役員 総務部、鑑定企画室 関係業務担当 (総務部長委嘱)		中井 省吾
グループ上席執行役員 (三井ホームリモデリング株式会社代表取締役副社長) (*)	執行役員 (不動産ソリューションサービス本部長委嘱)		尾崎 昌利
グループ上席執行役員 (三井不動産レジデンシャル株式会社代表取締役副社長) (*)	グループ執行役員 (三井不動産レジデンシャル株式会社取締役専務執行役員) (*)		藤林 清隆

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
グループ執行役員 (三井不動産レジデンシャル株式会社取締役常務執行役員) (*)			井上 徹
顧問 (三井不動産販売株式会社代表取締役会長) (*)	グループ上席執行役員 (三井不動産販売株式会社代表取締役社長) (*)		佐藤 実
顧問 (三井不動産住宅サービス株式会社取締役会長) (*)	グループ執行役員 (三井不動産住宅サービス株式会社代表取締役社長) (*)		池田 孝
	(三井不動産ビルマネジメント株式会社常任監査役) (*)	顧問	池谷 邦昭
	(ららぽーとマネジメント株式会社取締役会長) (*)	顧問	前田 昌男

(*)につきましては、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定される予定です。

6. 取締役・監査役・顧問の異動<予定>（平成23年6月下旬）

新職 （または兼務する新職）	解かれる職	継続する職	氏名
特別顧問	代表取締役副社長		大室 康一
特別顧問	代表取締役副社長		曾田 立夫
顧問 （三井不動産販売株式会社監査役）（*）	専務取締役		影山 美樹
常任監査役	常務取締役		藏本 誠三
	取締役（非常勤）		青木 利晴
常務取締役		常務執行役員	斎藤 一志
常務取締役		常務執行役員	市川 俊英
常務取締役		常務執行役員	北原 義一
常務取締役		常務執行役員	浅井 裕史
常務取締役		常務執行役員	飯野 健司
取締役（非常勤）			細谷 英二
顧問	常任監査役		永田 和一
顧問	特別顧問	（株式会社セレスティンホテル代表取締役社長）（*）	林 洋太郎
	顧問		小川 修武(**)

- ・以上の異動につきましては本年6月下旬開催予定の株主総会および取締役会、監査役会の決議を経て、正式に決定される予定です。
- ・（*）につきましては、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定される予定です。
- ・（**）につきましては、三井ホーム（株）の平成23年3月4日付発表内容もあわせてご確認ください。

7. 社外取締役の招聘

今般、新たに社外取締役として、りそなホールディングス取締役兼代表執行役会長の細谷英二氏が就任される予定です。

細谷氏の略歴については「8. 新任者の略歴」をご参照ください。

8. 新任者の略歴

(1) 新たに取締役に就任する者 (平成23年6月下旬予定)

斎藤 一志 (さいとう ひとし)

生年月日	昭和27年11月10日	
略歴	昭和51年3月	一橋大学商学部卒業
	昭和51年4月	入社
	平成10年4月	三井不動産ニューヨーク(株) (ニューヨーク) 社長
	平成12年6月	三井不動産アメリカ(株) (ニューヨーク) 社長
	平成14年4月	ビルディング本部ビルディング事業企画部長
	平成16年4月	ビルディング本部ビルディング事業部長
	平成17年4月	執行役員 ビルディング本部副本部長
	平成18年4月	執行役員 ビルディング本部副本部長 兼 ビルディング本部三井記念病院建替事業支援室長
	平成19年4月	執行役員 国際事業部長
	平成20年4月	常務執行役員 (現任)

市川 俊英 (いちかわ としひで)

生年月日	昭和29年9月27日	
略歴	昭和52年3月	一橋大学商学部卒業
	昭和52年4月	入社
	平成15年4月	六本木プロジェクト推進部長
	平成17年4月	執行役員
	平成17年8月	執行役員 東京ミッドタウン事業部長
	平成20年4月	常務執行役員
	平成21年4月	常務執行役員 アコモデーション事業本部長 (現任)

北原 義一 (きたはら よしかず)

生年月日	昭和32年6月25日	
略歴	昭和55年3月	早稲田大学政治経済学部卒業
	昭和55年4月	入社
	平成16年4月	ビルディング本部ビルディング事業企画部長
	平成19年4月	執行役員 ビルディング本部ビルディング事業企画部長
	平成20年4月	常務執行役員 ビルディング本部副本部長 兼 ビルディング事業企画部長
	平成21年4月	常務執行役員 ビルディング本部副本部長 (現任)

浅井 裕史 (あさい ひろし)

生年月日	昭和27年11月23日	
略歴	昭和51年3月	一橋大学社会学部卒業
	昭和51年4月	入社
	平成11年4月	不動産証券化推進室長
	平成15年4月	経理部長
	平成17年4月	執行役員 経理部長
	平成20年4月	グループ執行役員 三井不動産投資顧問株式会社 代表取締役社長 (現任)
	平成21年4月	グループ上席執行役員 (現任)

飯野 健司 (いいの けんじ)

生年月日	昭和30年	1月	3日	
略歴	昭和53年	3月		一橋大学商学部卒業
	昭和53年	4月		入社
	平成16年	4月		ビルディング本部ビルディング営業一部長
	平成19年	4月		執行役員 人事部長
	平成21年	4月		常務執行役員 人事部長 (現任)

細谷 英二 (ほそや えいじ)

生年月日	昭和20年	2月	24日	
略歴	昭和43年	3月		東京大学法学部卒業
	昭和43年	4月		日本国有鉄道 入社
	昭和60年	3月		天王寺鉄道管理局総務部長
	昭和60年	7月		経営計画室計画主幹
	昭和62年	1月		東日本旅客鉄道株式会社 設立準備室次長
	昭和62年	4月		東日本旅客鉄道株式会社 総合企画本部投資計画部長
	平成2年	6月		同 総合企画本部経営管理部長
	平成5年	6月		同 取締役
	平成8年	6月		同 常務取締役
	平成12年	6月		同 代表取締役副社長 事業創造本部長
	平成14年	4月		社団法人経済同友会 副代表幹事
	平成15年	6月		りそな銀行 取締役兼代表執行役会長 指名委員会委員 報酬委員会委員
	平成15年	6月		りそなホールディングス 取締役兼代表執行役会長 指名委員会委員 報酬委員会委員 (現任)
	平成17年	6月		りそな銀行 代表取締役会長
	平成20年	4月		公益社団法人経済同友会 幹事 (現任)
	平成21年	6月		りそな銀行 取締役会長 (現任)
	平成22年	6月		株式会社リコー 取締役 (現任)

(2) 新たに監査役に就任する者 (平成23年6月下旬予定)

藏本 誠三 (くらもと せいぞう)

生年月日	昭和27年	9月	20日	
略歴	昭和50年	3月		東京大学法学部卒業
	昭和50年	4月		入社
	平成7年	4月		業務企画室長
	平成11年	4月		ビルディング本部 業務推進室長
	平成14年	1月		三井ホーム株式会社 顧問
	平成14年	6月		三井ホーム株式会社 常務取締役経営企画統括本部長
	平成17年	4月		執行役員 人事部長
	平成19年	4月		常務執行役員
	平成21年	6月		常務取締役 常務執行役員 (現任)

(3) 新たに執行役員に就任する者 (平成23年4月1日付)

石神 裕之 (いしがみ ひろゆき)

生年月日 昭和32年 7月 1日
略 歴 昭和57年 3月 一橋大学商学部卒業
昭和57年 4月 入社
平成17年 4月 商業施設本部アーバン事業部長
平成20年 4月 商業施設本部業務推進室長 (現任)

佐藤 雅敏 (さとう まさとし)

生年月日 昭和33年 4月 4日
略 歴 昭和57年 3月 東京大学経済学部卒業
昭和57年 4月 農林水産省入省
平成 2年 4月 当社入社
平成17年 4月 経営企画部長
平成22年 4月 国際事業部長 (現任)

山本 隆志 (やまもと たかし)

生年月日 昭和34年 5月30日
略 歴 昭和57年 3月 横浜国立大学経済学部卒業
昭和57年 4月 ソニー株式会社入社
平成 2年 3月 当社入社
平成20年 4月 東京ミッドタウン事業部長 (現任)

船岡 昭彦 (ふなおか あきひこ)

生年月日 昭和33年 5月21日
略 歴 昭和58年 3月 東京大学法学部卒業
昭和58年 4月 入社
平成18年 4月 住宅事業本部プロジェクト推進部長
平成18年10月 三井不動産レジデンシャル株式会社 開発事業本部プロジェクト推進部長
平成21年 4月 企画調査部長 (現任)

富川 秀二 (とみかわ しゅうじ)

生年月日 昭和34年10月30日
略 歴 昭和58年 3月 慶應義塾大学経済学部卒業
昭和58年 4月 入社
平成19年 4月 不動産ソリューションサービス本部法人ソリューション部長 (現任)
平成22年 4月 不動産ソリューションサービス本部法人ソリューション部長
兼 事業開発部長 (現任)

植田 俊 (うえだ たかし)

生年月日 昭和36年 2月16日
略 歴 昭和58年 3月 一橋大学経済学部卒業
昭和58年 4月 入社
平成21年 4月 ビルディング本部ビルディング事業企画部長 (現任)

(4) 新たにグループ執行役員に就任する者（平成23年4月1日付）

中井 省吾（なかい しょうご）

生年月日	昭和29年	8月19日	
略 歴	昭和53年	3月	大阪大学経済学部卒業
	昭和53年	4月	入社
	平成14年	4月	住宅事業本部賃貸住宅事業部長
	平成17年	4月	アコモデーション事業本部賃貸住宅事業部長
	平成19年	4月	執行役員 総務部長
	平成21年	4月	常務執行役員 総務部長（現任）

尾崎 昌利（おざき まさとし）

生年月日	昭和31年	8月	3日
略 歴	昭和55年	3月	東京大学経済学部卒業
	昭和55年	4月	入社
	平成15年	4月	不動産証券化推進部長
	平成19年	4月	企画調査部長
	平成21年	4月	執行役員 不動産ソリューションサービス本部長（現任）

井上 徹（いのうえ とおる）

生年月日	昭和32年	3月14日	
略 歴	昭和55年	3月	上智大学経済学部卒業
	昭和55年	4月	入社
	平成15年	4月	住宅事業本部業務推進室長
	平成18年	4月	住宅事業本部都市開発事業部長
	平成18年	10月	三井不動産レジデンシャル株式会社 開発事業本部都市開発事業部長
	平成21年	4月	三井不動産レジデンシャル株式会社 執行役員 開発事業本部都市開発事業部長 兼 J-SOX推進室長（現任）
	平成22年	4月	三井不動産レジデンシャル株式会社 執行役員 開発事業本部副本部長（現任） 兼 都市開発事業二部長（現任）

9. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く、平成23年4月1日付）

新職(または兼務する職)	解かれる職	継続する職	氏名
総務部長	リゾート事業推進部長		世古 洋介
人事部長	ビルディング本部 業務推進室長		広川 義浩
鑑定企画室長	九州支店長		道村 聰
建設企画部長 兼 三井不動産アーキテクチュラル・エンジニアリング㈱ 代表取締役社長	関西支社 事業推進部長		大江 功一
不動産ソリューションサービス本部 レッツ資産活用部長			久保田 稔明
不動産ソリューションサービス本部 法人ソリューション部長 兼 事業開発部長			金子 勲
ビルディング本部 業務推進室長			齋藤 宏樹
ビルディング本部 千代田開発部長			山下 和則
ビルディング本部 ビルディング事業一部長 兼三井記念病院建替事業支援室長			河村 隆司
ビルディング本部 ビルディング営業一部長	ビルディング本部 ビルディング営業部長		権正 徳之
ビルディング本部 ビルディング営業二部長			遠藤 靖
商業施設本部 業務推進室長			川村 豊
商業施設本部 商業施設アジアパシフィック事業部長			小島 浩史
アコモデーション事業本部 業務推進室長			松岡 太郎
アコモデーション事業本部 ホテル・リゾート運営部長			上田 隆康
アコモデーション事業本部 リゾート事業推進部長			雀部 優
日本橋街づくり推進部長	中部支店長		新原 昇平
柏の葉キャンパスシティ プロジェクト推進部長			河合 淳也
五反田開発部長	不動産ソリューションサービス本部 レッツ資産活用部長		藤本 稔
関西支社 事業推進部長			中山 康
中部支店長	三井不動産フロンティアリートマネジメント㈱ 代表取締役社長		田辺 義幸
九州支店長			飯田 和男
三井不動産住宅サービス関西㈱ 代表取締役社長			松田 浩一
㈱ユニリビング 代表取締役社長	柏の葉キャンパスシティ プロジェクト推進部長		赤坂 祐一郎
㈱キャニー 代表取締役社長	三井不動産住宅サービス関西㈱ 代表取締役社長		佐々木 修陽
㈱NBF オフィスマネジメント 代表取締役社長			遠藤 一夫
三井不動産フロンティアリート マネジメント㈱ 代表取締役社長	アコモデーション事業本部 業務推進室長		田中 浩

10. 平成23年4月1日付組織図

三井不動産株式会社組織図

